

Perioodil juuli 2013 – juuni 2014 teostatud tööde aruanne

1. Strantum AS teostas veetrassi survepesu, mille tagajärjel normaliseerus veesurve.
2. KÜ territooriumi koristamiseks soetati lehepuhur.
3. Vahetati vastavalt vajadusele mere- ja teise jalgvärava lukusüdamikke.
4. Korraldati muru õigeaegne niitmine.
5. Koristuseks võeti vahendid selleks ette nähtud fondist, täiendavat raha kogumist sel otstarbel ei pidanud korraldama.
6. Tehti autovärava vajalik hooldus (värvitööd, kulunud kanderullikute vahetus, 984 eur)
7. Vastavalt juhatuse koosoleku otsusele muudeti kommunaalrivate esitamise tähtaega 15 kuupäevaks.
8. KÜ territooriumile toimetati kohale 1 koorem musta mulda 30 euro eest.
9. Kohalik puurkaev suleti, joogivesi tuleb uuest trassist. (Veekvaliteet peaks olema oluliselt parem)
10. Korraldati fonoluku ja välisuste parandustöid kortermajades (30 eur), vahetati sulgurid ja lukud 398,3 eur)
11. Vahetati välja kütteevee tsirkulatsioonipump (elektrikatkestusest tingitud pinge kõikumine – seade riknes 1573,20 eur)
12. Korraldati kortermajade kütuse õigeaegne ostmine.

Kuupäev	Maht liitrites	Liitri hind	Summa
05.06.2013	9500	0,84	7980,00 EUR
07.11.2013	3500	0,865	3027,50 EUR
18.12.2013	3500	0,867	3034,50 EUR
16.01.2014	3500	0,851	2978,50 EUR
21.02.2014	3500	0,875	3062,50 EUR
04.04.2014	3500	0,845	2957,50 EUR
	27000	0,853	23040,50 EUR

Kütuse ülejääk seisuga 01. juuni 2014 on ligikaudu 800 liitrit

13. Viidi läbi kortermajade küttesüsteemide regulaarne hooldus. Tänu optimaalsele seadistamisele ning regulaarsele hooldusele oli küttekulu järgmine:

Periood	Küttekulu perioodi jooksul, liitrites					
	2008/2009	2009/2010	2010/2011	2011/2012	2012/2013	2013/2014
Detsember-Märts	19986	19814	19825	17402	17598	15230
Aasta (Juuni-Jaan.-Mai)	34938	35097	36363	30917	32049	28186

14. Koostatud on majanduse aastaaruanne ning korraldatud selle revisjonikontroll.

Korteriühistu juhatuse töös osalenud korteriühistu liige Aulis Günningen sai töötasu summas 1265,11 EUR. (115,01 EUR/kuus).